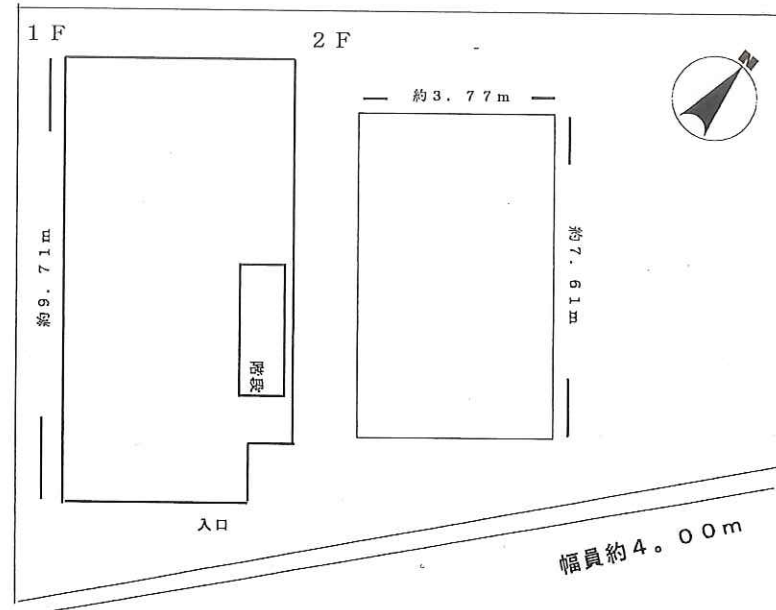
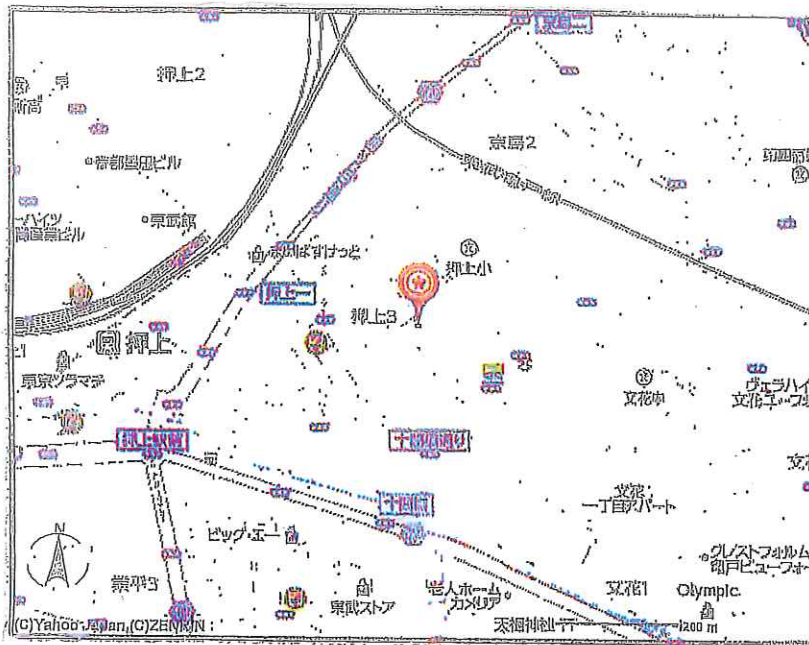


# 貸倉庫

都営地下鉄浅草線・東京メトロ半蔵門線  
 東部鉄道伊勢崎線  
 京成電鉄押上線「押上駅」より約500m

所在地 東京都墨田区押上3-37-11 (住居表示)  
 用途地域 準工業地域第二種特別工業地区  
 建物構造 木造瓦葺2階建  
 床面積 1階 約35.81㎡(約10.83坪)  
 2階 約28.69㎡(約8.68坪)

月額賃料 172,800円(税抜160,000円)  
 保証金 691,200円(税込賃料の4ヶ月分)  
 明渡償却 172,800円(税込賃料の1ヶ月分)  
 契約期間 4年(2年毎賃料改定・更新可)  
 引渡日 即使用可



※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



**アーバンシステム管理株式会社**  
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204  
<http://www.uransys.co.jp>

TEL 03-3643-8130  
 FAX 03-3630-6788

■ 手数料			
手数料負担の割合	0%	借主	100%
手数料配分の割合	0%	借主	100%

■ 取引態様：媒介