

工場・倉庫

※資材置場可

所在地：東京都江戸川区東小松川3-9-22（住居表示）

用途地域：第一種住居地域

建物：構造 鉄骨造鋼板葺（一部スレート葺）平屋建の一部

A区画 床面積 約90.35㎡（約27.33坪）

共用通路 約9.30㎡（約2.81坪）

2.8tクレーン 有

月額賃料 199,100円（税抜賃料181,000円）

保証金 796,400円（税込賃料の4ヶ月分）

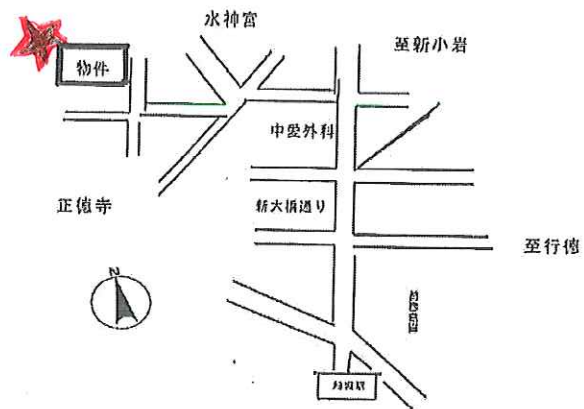
明減償却 199,100円（税込賃料の1ヶ月分）

駐車場 有 16,500円（税抜15,000円）/台

共益費 相談

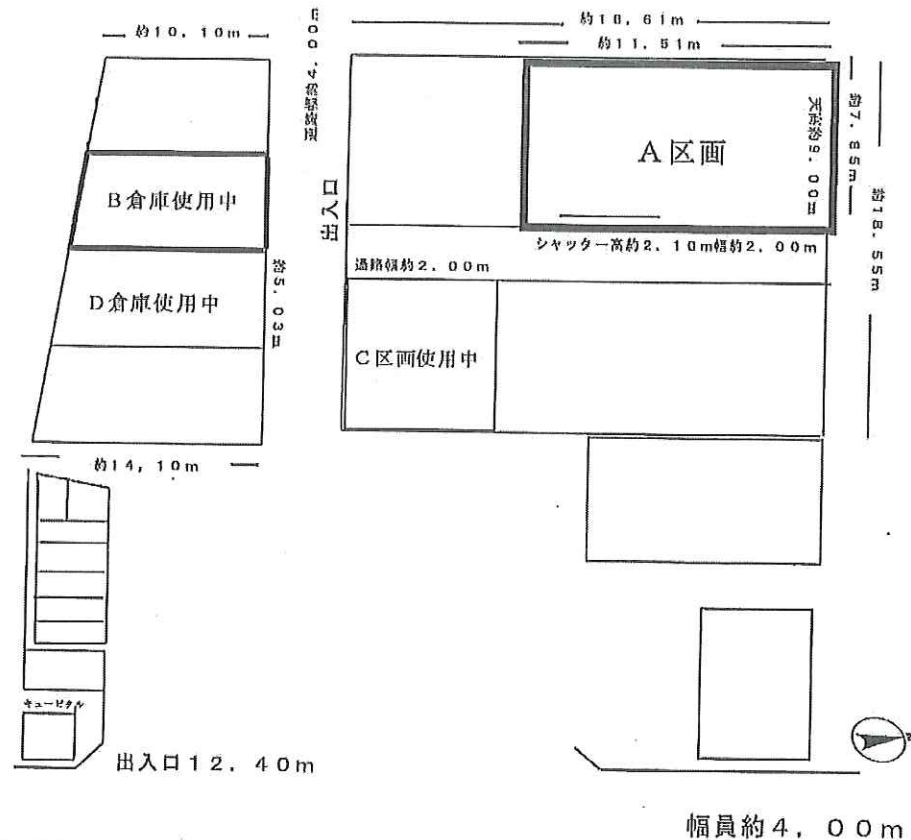
契約期間：4年（2年後賃料改定・更新可）

引渡日：即入居可



都営新宿線 船堀駅 約1,200m

首都高速7号小松川線 小松川インター 約450m



* 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

http://www.urbansys.co.jp

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	0%	100%
手数料配分の割合	0%	100%

■ 取引態様：媒介