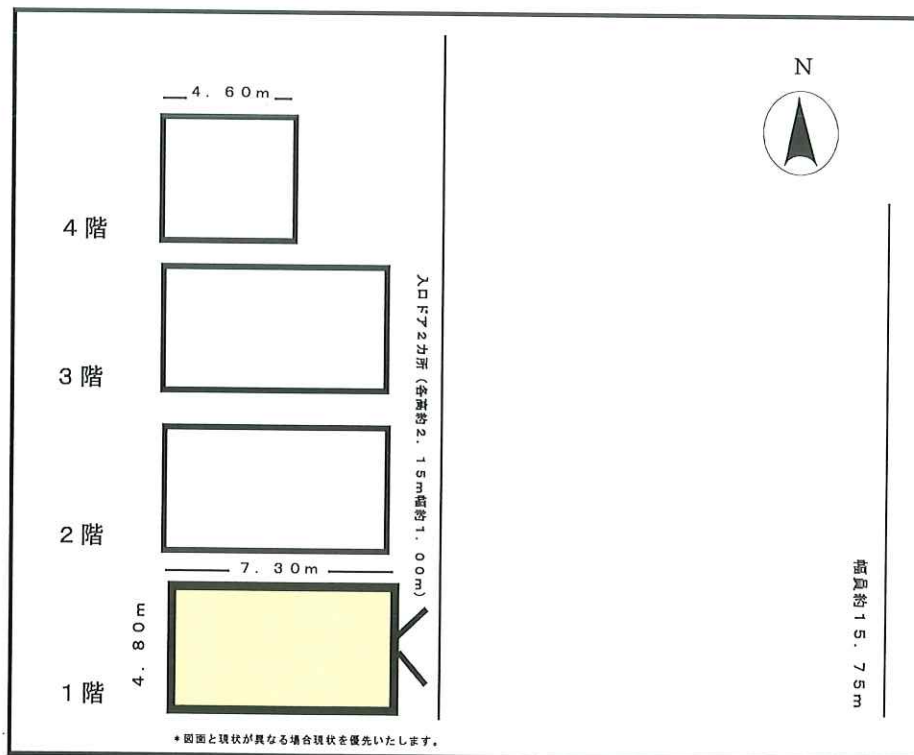


貸事務所

首都高速7号小松川線錦糸町JCTから約1,500m
都営地下鉄新宿線「菊川駅」より約400m

所在地 東京都江東区森下3-16-7 (住居表示)
用途地域 準工業地域
建築物 構造 鉄骨造陸屋根4階建
床面積 1階 34.92㎡ (10.56坪)
2階 35.59㎡ (10.76坪)
3階 35.59㎡ (10.76坪)
4階 22.08㎡ (6.67坪)

月額賃料 286,000円 (税抜賃料260,000円)
保証金 1,140,000円 (税込賃料の4ヶ月分)
明渡償却 286,000円 (税込賃料の1ヶ月分)
契約期間 4年 (2年毎賃料改定・更新可)
引渡日 即入居可



アーバンシステム管理株式会社
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	0%	賃主	100%
手数料配分の割合	0%	賃主	100%

■取引態様：媒介