

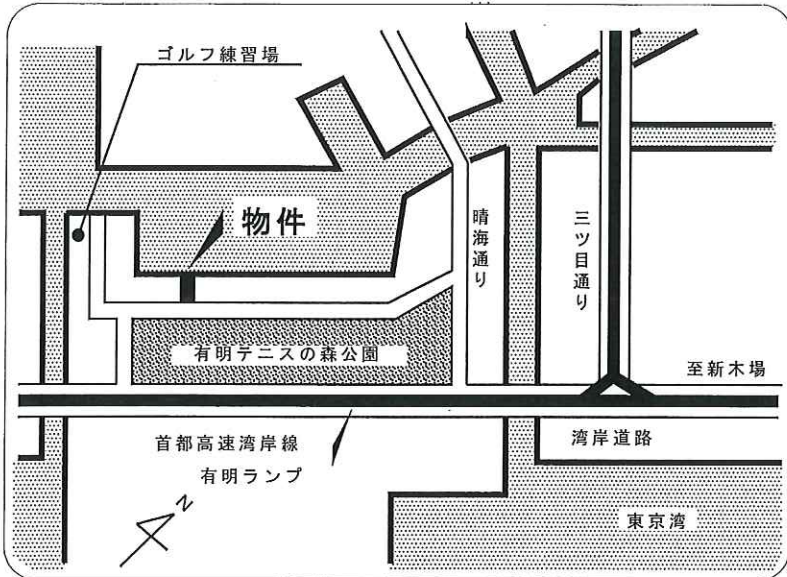
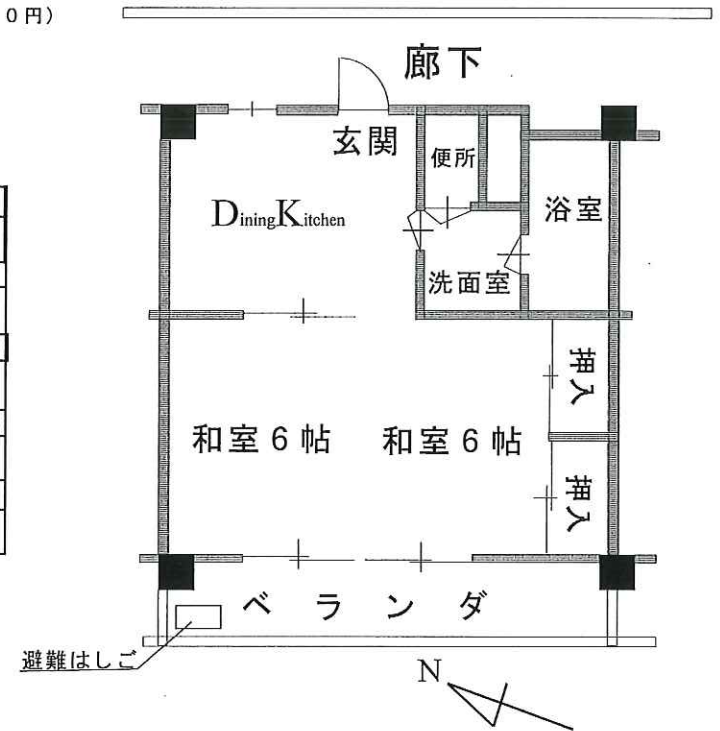
貸室

りんかい線「国際展示場駅」下車 約900m

所在地 東京都江東区有明1-4-29
 用途地域 準工業地域
 建築物 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
 5階：502
 床面積 各室42.25㎡（各室12.78坪）
 その他 現況にて引渡し、造作は応相談
 1階はデイリーヤマザキ（コンビニ）
 工事期間中の現場事務所に最適

《5階 502》
 月額賃料 216,000円（税抜賃料 20万円）
 敷金 432,000円（税込賃料の2ヶ月分）
 賃貸期間 2年（定期借家契約）
 引渡日 相談
 ※浴室使用可
 《各室6階同条件》
 月額賃料 162,000円（税抜賃料 15万円）
 敷金 324,000円（税込賃料の2ヶ月分）
 共益費 5,400円（税抜共益費 5,000円）
 賃貸期間 2年（定期借家契約）
 引渡日 即日
 ※浴室使用不可
 〈空き室表〉

601	602	603	605	606
空き	空き	空き	済	済
501	502	503	505	506
済	空き	済	済	済
401	402	403	405	406
済	済	済	済	済
301	302	303	305	306
済	済	済	済	済
201	202	203	205	206
済	済	済	済	済



アーバンシステム管理株式会社
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
 FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	貸主 0%	借主 100%

■取引態様：一般