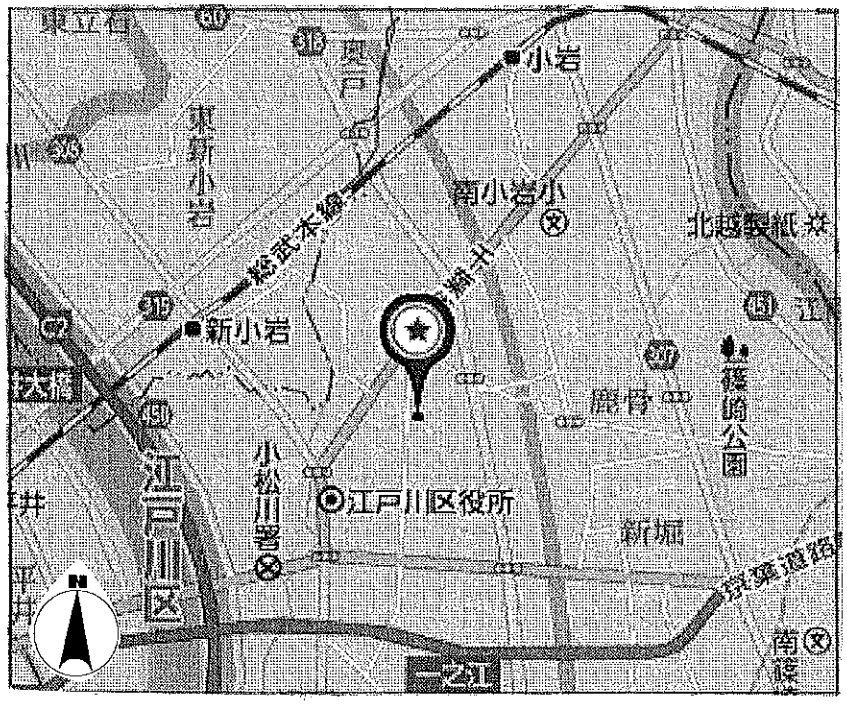
貸倉庫・工場

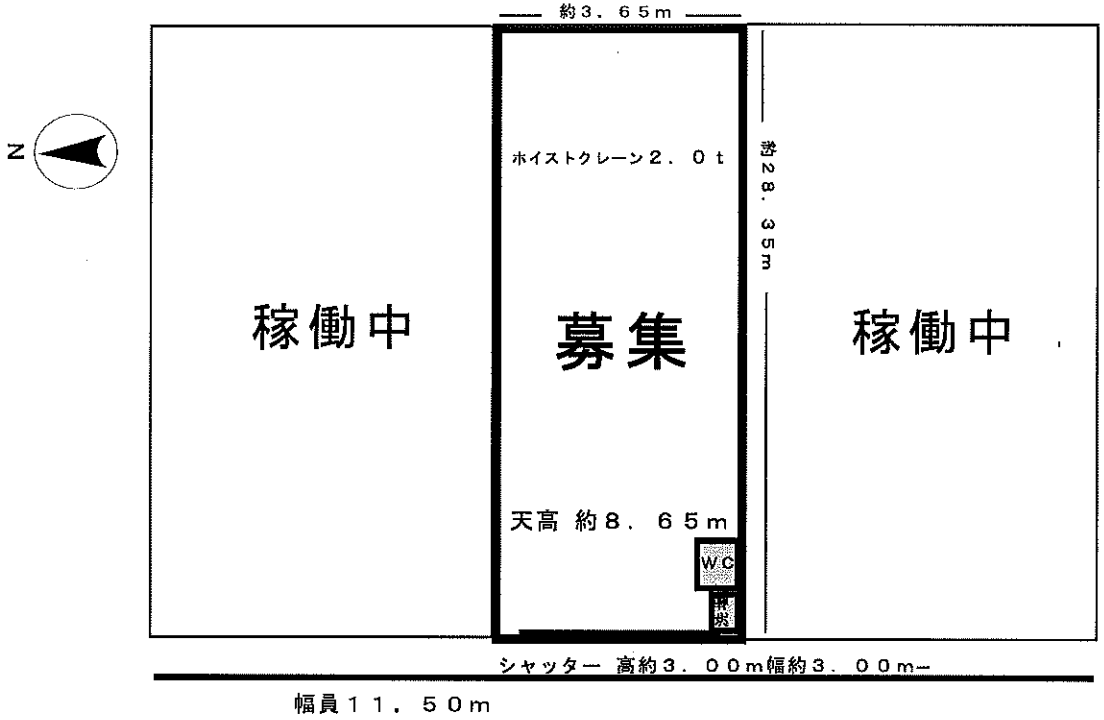
ＪＲ総武本線 新小岩駅から 約１，５６０ｍ
首都高速７号小松川・一之江出入口より 約１，６５０ｍ

所 在 地／東京都江戸川区中央３－２２－７
用途地域／準工業地域
建　　物／構　造：鉄骨造スレート葺平家建１階の一部
　　床面積：約１０３．４７㎡（約３１．３０坪）

月額賃料／　３２１，１３８円（税抜賃料２９７，３５０円）
保 証 金／１，２８４，５５２円（税込賃料の４ヶ月分）
明渡償却／　３２１，１３８円（税込賃料の１ヶ月分）
契約期間／ ４年間（２年毎賃料改定・更新可）
引 渡 日／ 即入居可



＊図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



URBAN SYSTEM
アーバンシステム管理株式会社
〒135-0042　東京都江東区木場５－６－３６－２０４
http://www.urbansys.co.jp
TEL 03-3643-8130
FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %

取引態様：媒介