

貸事務所 倉庫

JR『大森駅』から6km、東京モノレール『流通センター駅』から3km、京急『平和島駅』から4.2km

高速利用：『湾岸線大井南IC』『首都高速羽田線平和島IC』から約3km

所在地：東京都大田区城南島4-5-3（住居表示）

築年月日：平成3年2月28日築

用途地域：工業専用地域

敷地面積：790.01㎡（238.97坪）

建物構造：鉄骨造陸屋根2階建 2階部分

2階 357.60㎡（108.26坪）の内

2階賃貸部分 約189.73㎡（約57.39坪）

賃貸条件

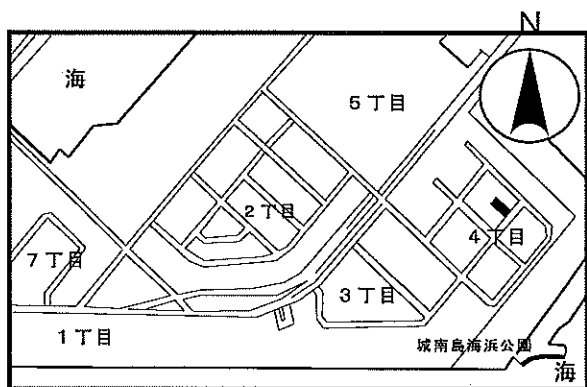
月額賃料：419,040円（税抜388,000円）

保証金：1,676,160円（税込賃料の4ヶ月分）

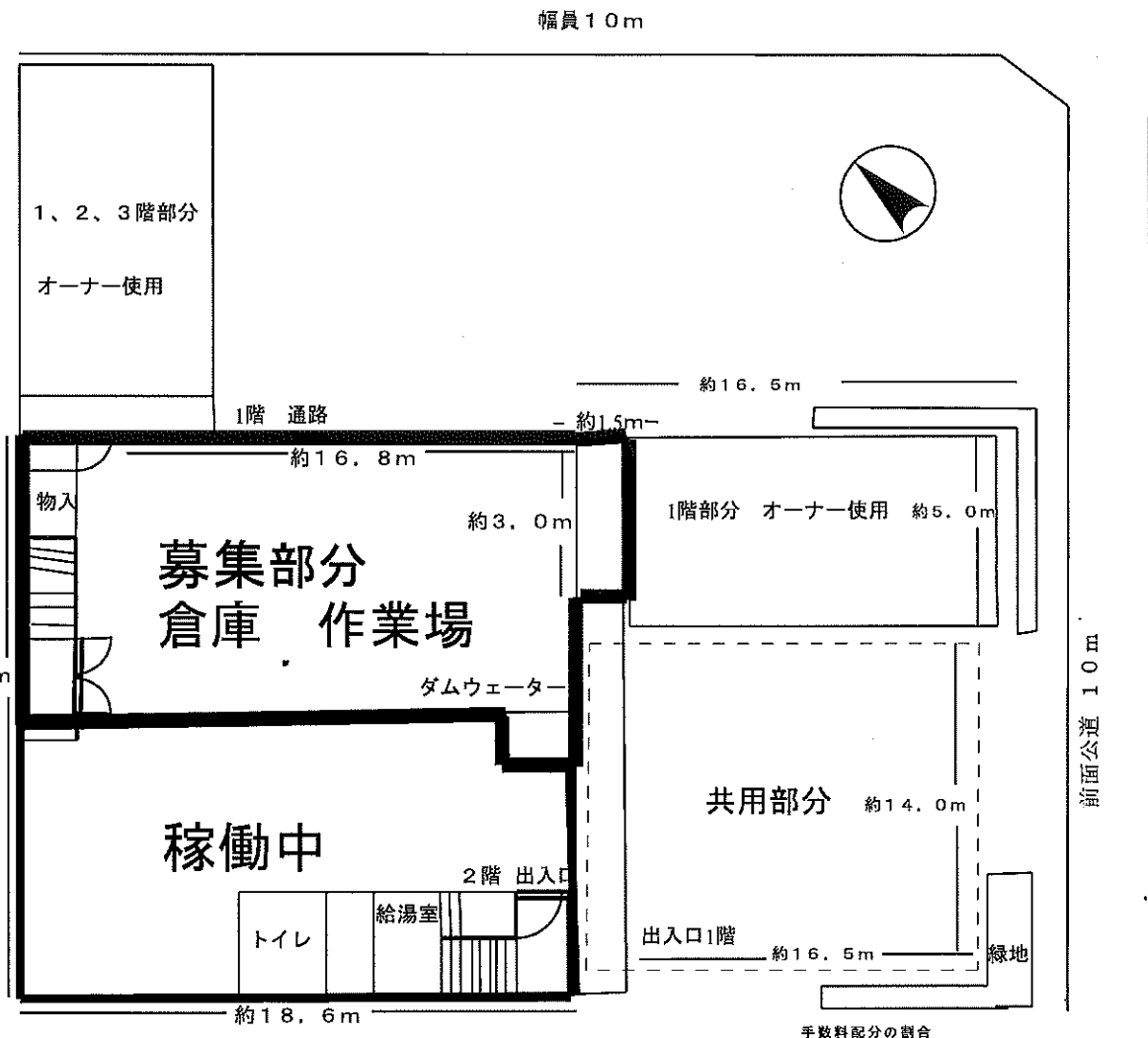
明渡償却：419,040円（税込賃料の1ヶ月分）

賃貸期間：4年（更新可・2年毎賃料改定）

引渡日：応相談



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

取引態様：代理