

# 貸倉庫

JR常磐線・流鉄流山線 「馬橋駅」より 約2,550m  
 常磐自動車道路 「流山IC」より 約8,000m

所在地/千葉県松戸市主水新田448 (住居表示)

用途地域/工業専用地域

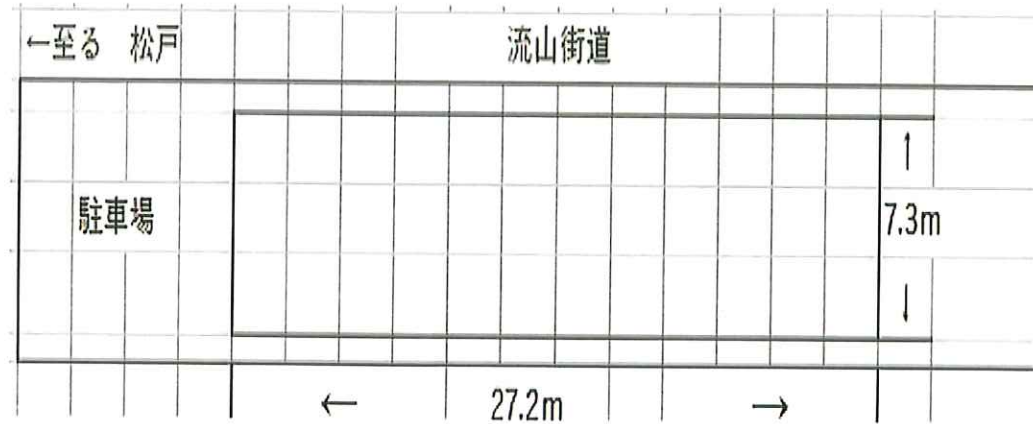
敷地面積/409.90㎡ (125.00坪)

建物/構造: 鉄骨造スレート葺平屋建

/床面積: 194.52㎡ (58.84坪)

賃料/ 289,300円 (税抜263,000円)  
 保証金/ 1,157,200円 (税込月額賃料の4ヶ月分)  
 明渡償却/ 289,300円 (税込月額賃料の1ヶ月分)  
 礼金/ 289,300円 (税込月額賃料の1ヶ月分)  
 賃貸期間/ 3年間(更新可)  
 引渡日/ 令和6年1月20日(応相談)  
 備考/ 家賃保証会社制度あり  
 その他/ 駐車場有(別途費用) 水道無し  
 築年数/ 平成17年2月改装

\* 諸条件が変更する場合がございます。



天高 3.5m~2.5m

\* 図面と現状が異なる場合、現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	0%	100%
手数料配分の割合	0%	100%

■ 取引態様: 媒介