

貸 店 舗

所在地／江東区大島3-15-29 (住居表示)
モリヤビル2F (図面の左側)

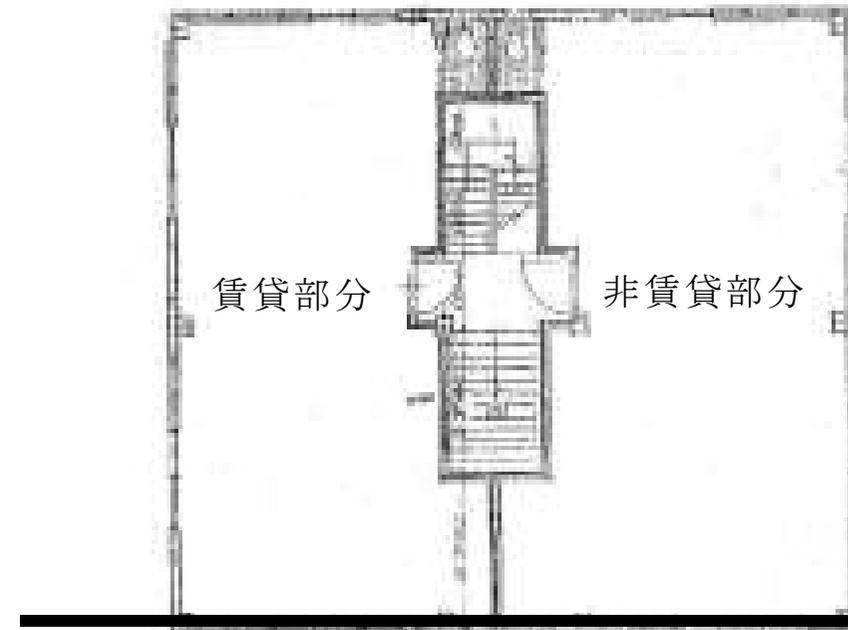
用途地域／準工業地域

建 物／鉄骨造陸屋根4階建の2階の一部
／床面積約62.80㎡(約19,00坪)

その他／飲食不可

都営地下鉄新宿線「西大島」駅 300m
首都高速7号線錦糸町ランプ 2,700m

賃 料： 165,000円 (税抜150,000円)
保 証 金： 330,000円 (税込賃料の2ヶ月分)
明渡償却： 165,000円 (税込賃料の1ヶ月分)
礼 金： 165,000円 (税込賃料の1ヶ月分)
共益費： 3,000円/月 (税込金額)
更新料： 税込新賃料の1ヶ月分
賃貸期間： 3年間 (更新可)
引 渡 日： 即入居可



天高 2.27メートル
奥行 10.79メートル
横幅 5.28メートル

公道 約21.8メートル 「新大橋通り」

※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
http://www.urbansys.co.jp

| | | | | |
|-----------|----|----|----|------|
| ■ 手数料 | | | | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| ■ 取引態様：媒介 | | | | |