

貸倉庫・事務所

所在地／東京都江東区枝川2-7-1（住居表示）

用途地域／準工業地域

建物／構造／木造スレート葺3階建て

床面積／合計112.19㎡（33.93坪）

- ①倉庫 1階／43.47㎡（13.14坪）
- ②事務所 2階／40.16㎡（12.14坪）
- ③事務所 3階／28.56㎡（8.63坪）



「新東京メトロ有楽町線、ゆりかもめ「豊洲駅」より約1,120m
首都高速9号深川線 枝川ランプより約110m

賃料： 275,000円（税抜250,000円）
保証金： 1,100,000円（税込賃料4か月分）
明渡償却： 275,000円（税込賃料1か月分）
賃貸期間： 4年間（更新可・2年毎の賃料改定）
引渡日： 応相談

* 諸条件が変更する場合がございます。

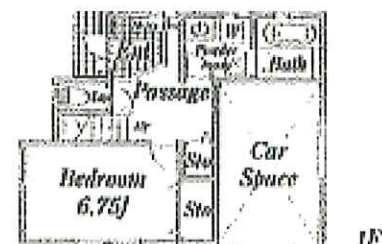
3階部分



2階部分



1階倉庫部分



※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	0%	100%
手数料配分の割合	0%	100%

取引態様：媒介