

貸倉庫・事務所

所在地 東京都江戸川区東小松川2-5-4（住居表示）

用途地域 準工業地域特別工業地区

建物構造 鉄骨造陸屋根3階建の1階部分

床面積 1階 82.82㎡（25.05坪）



新首都高速7号小松川線『小松川インター』から約300m
都営地下鉄新宿線『船堀駅』約2,000m

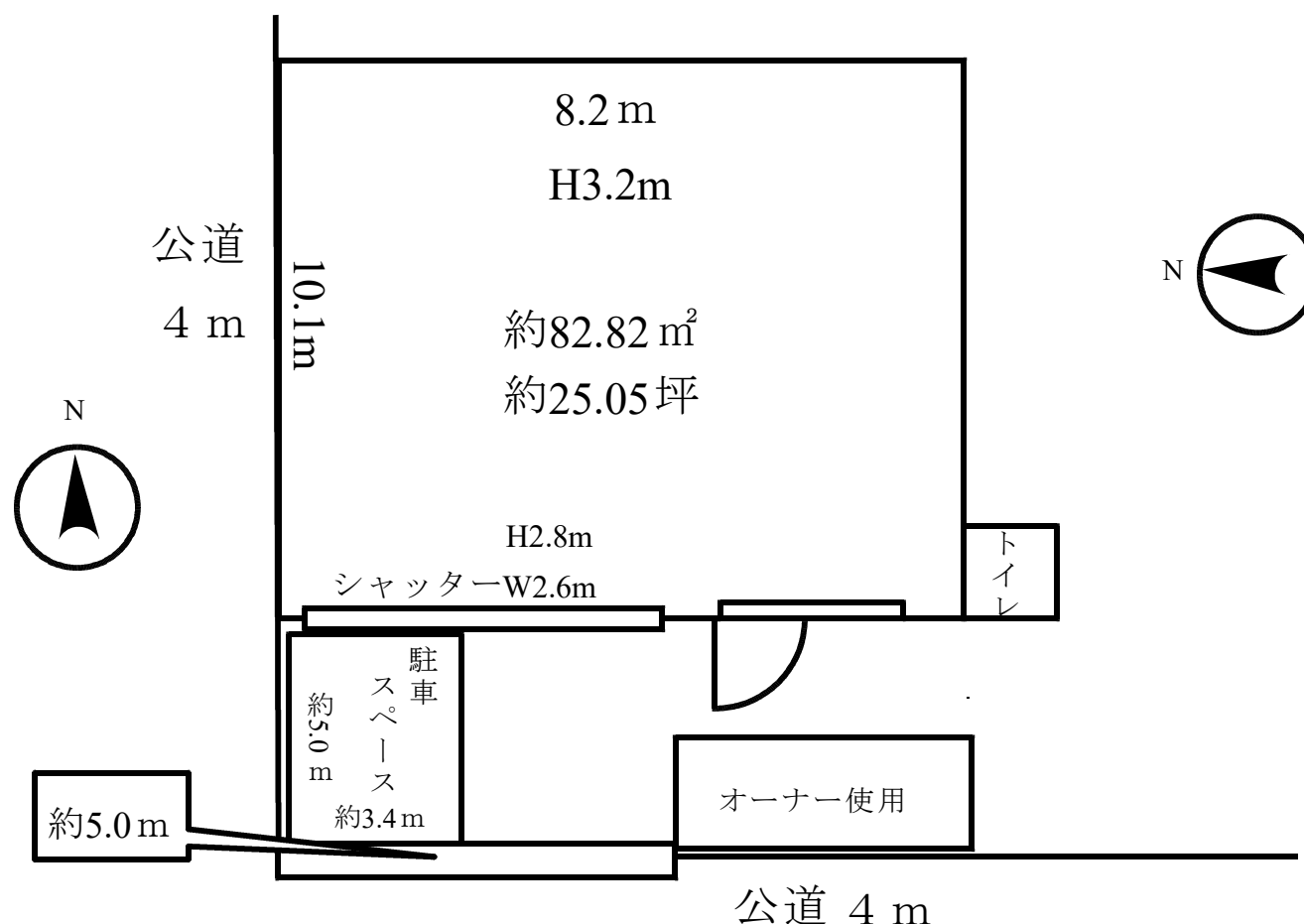
月額賃料 297,000円（税抜270,000円）

保証金 1,188,000円（税込賃料4ヶ月分）

明渡償却 297,000円（税込賃料1ヶ月分）

賃貸期間 4年（定期借家契約・2年毎賃料改定）

引渡日 即使用可



※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.uransys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様：媒介