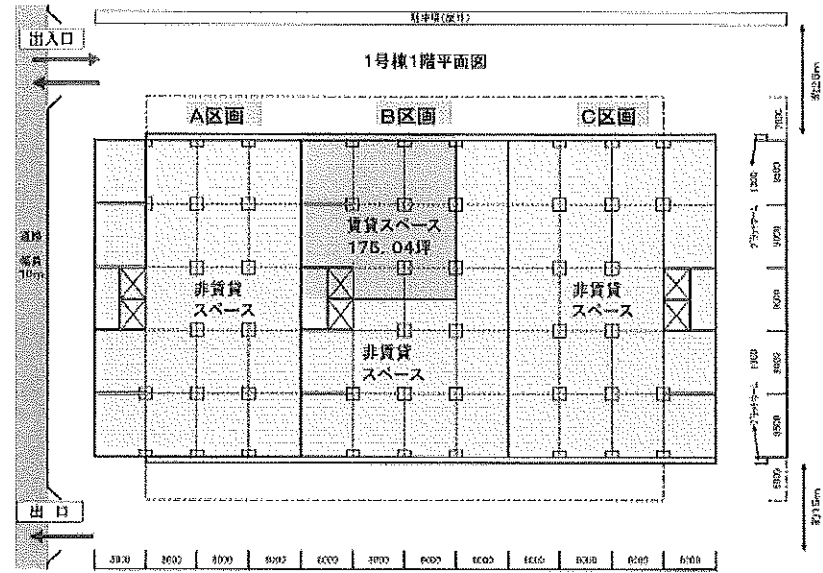


# 貸倉庫

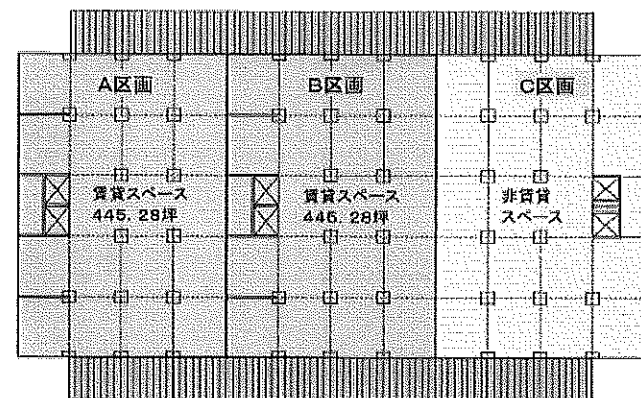
JR京葉線「潮見」駅より約900m  
首都高速湾岸線 新木場ランプより約1800m

所在地 東京都江東区新砂2-5-20 (住居表示)  
用途地域 工業専用地域  
構造 鉄筋コンクリート造5階建の1階・2階  
賃貸面積 1階 約578.65㎡ (約175.04坪)  
2階約2,944.00㎡ (約890.56坪)  
延床面積 約3,522.65㎡ (約1,065.60坪)  
竣工 1997年  
床荷重 1階5t/坪・2階4t/坪  
天井高 1階4.8m・3階4.8m  
荷物用EV積載量3ト

月額賃料 相談 (税抜)  
敷金 相談 (税抜賃料の3ヶ月分)  
礼金 相談 (税抜)  
共益費 相談 (税抜)  
賃貸期間 相談  
引渡日 平成28年5月1日



1階



2階



※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■取引態様：媒介