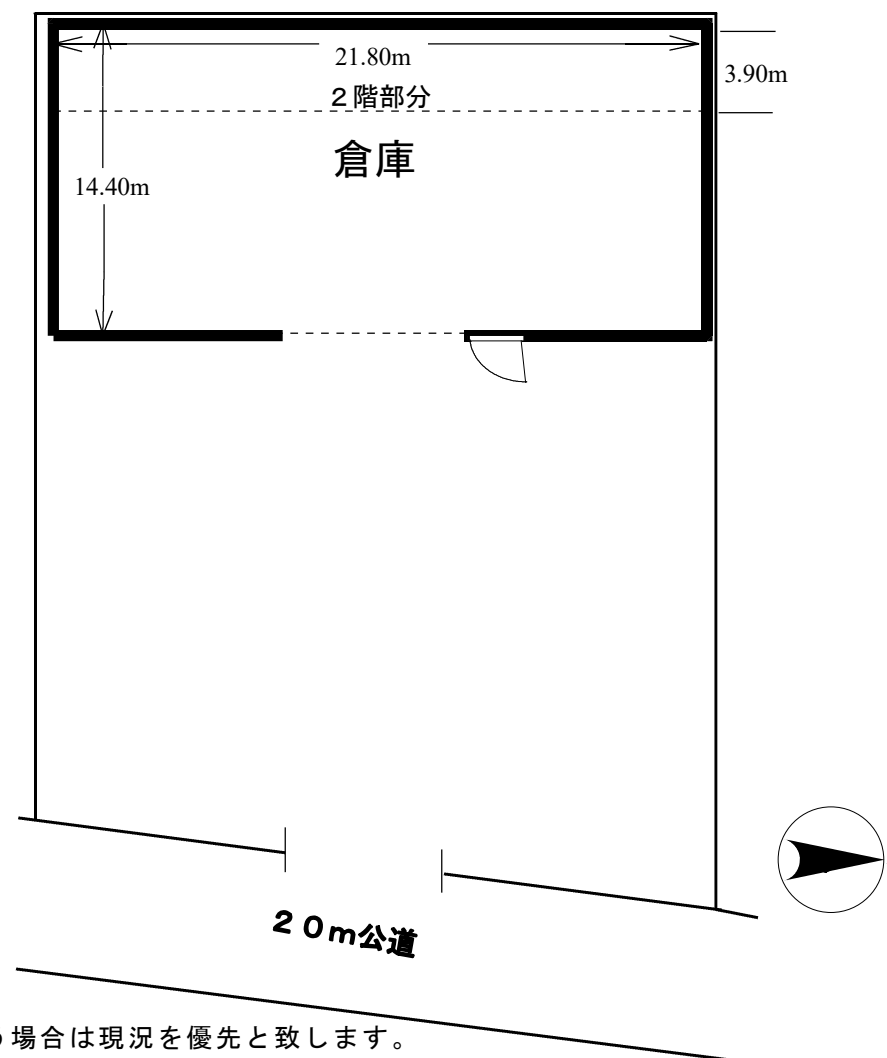
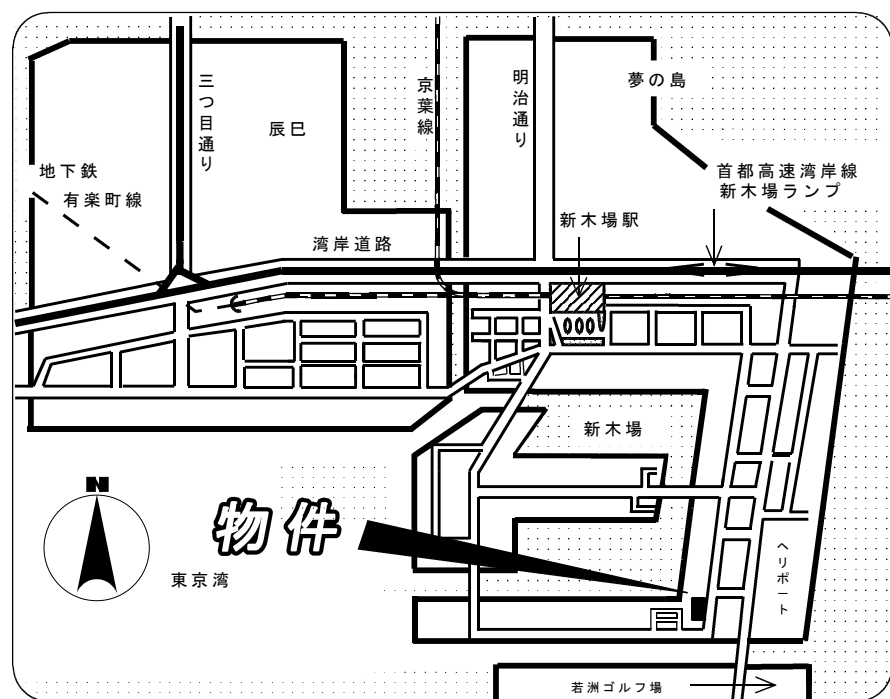


貸倉庫

JR京葉線・武蔵野線、東京メトロ有楽町線、りんかい線
 「新木場駅」より都バス約8分「新木場3丁目」バス停より約20m
 首都高速湾岸線 新木場ランプ約2,600m (バス停目前)

所在地／東京都江東区新木場3-4-2
 用途地域／準工業地域・臨港地区(無分区)
 地区計画による用途制限有り
 敷地面積／794.22㎡(240.25坪)
 建物／構造 鉄骨造スレート葺2階建倉庫
 床面積 1階 313.92㎡(94.96坪)
 2階 85.02㎡(25.17坪)

賃料／2,057,000円(税抜賃料187万円)
 保証金／8,228,000円(税込賃料の4ヶ月分)
 明渡償却／2,057,000円(税込賃料の1ヶ月)
 更新料／新賃料(税込)1ヶ月分
 賃貸期間／3年間(更新可)
 引渡日／令和3年3月1日



※図面と現況が違う場合は現況を優先と致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介