

貸倉庫

首都高速湾岸線「湾岸市川IC」 約1,250m 京葉道路「船橋IC」 約1,250m
JR京葉線「二俣新町駅」 約950m

所在地 千葉県船橋市西浦2-7（住居表示）

用途地域 工業専用地域

建物構造 鉄骨造スレート葺平屋建

床面積 約505.57㎡（約152.93坪）

共用通路 約71.91㎡（約21.75坪）

その他 諸条件等相談

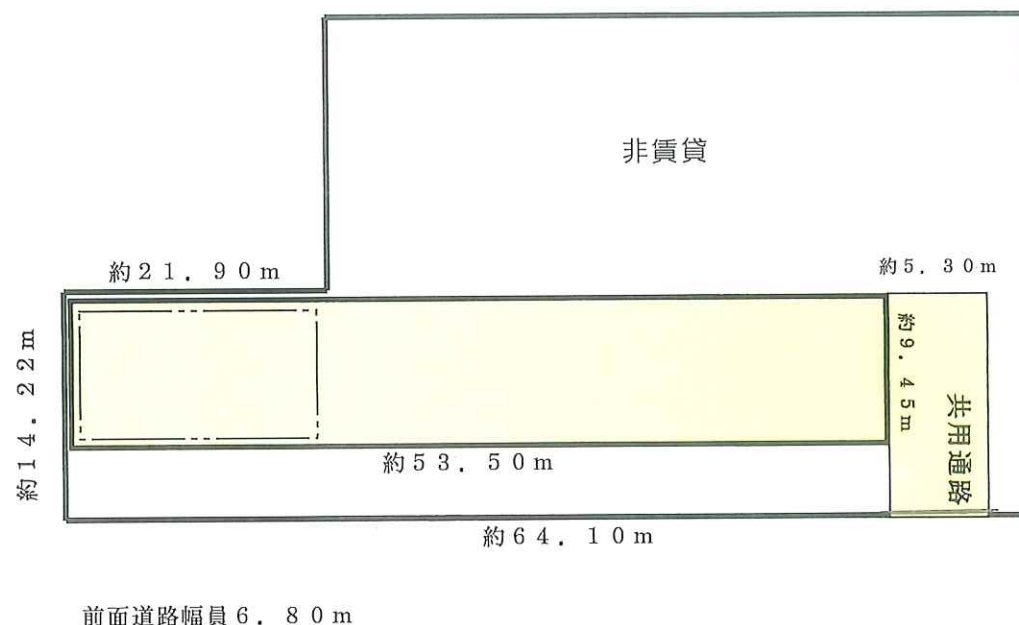
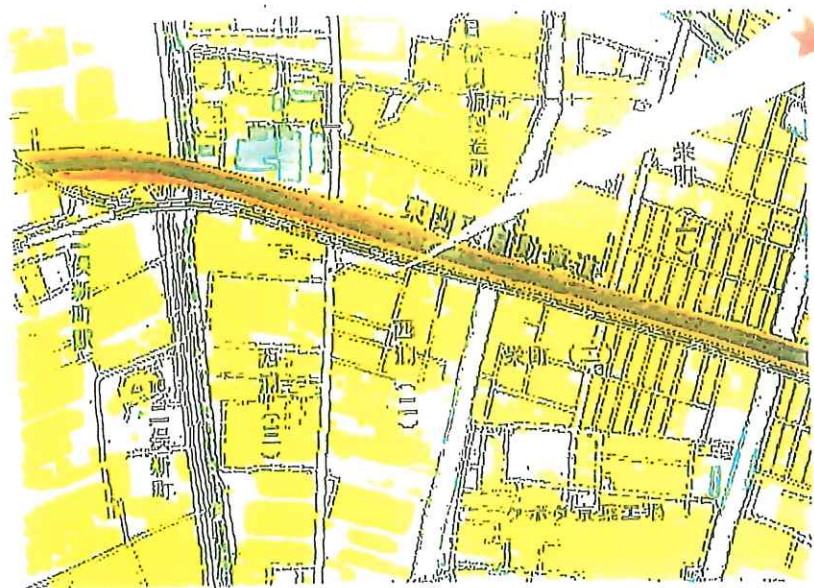
賃料 935,000円（税抜850,000円）

保証金 3,740,000円（税込賃料4ヶ月分）

明渡償却 935,000（税込賃料1ヶ月分）

賃貸期間 4年（定期借家契約・2年毎賃料改定）

引渡日 相談



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介