## 貸倉庫. 事務所

東京メトロ東西線木場駅約1,200m.首都高速9号線木場ランプ約1,100m 東京メトロ半蔵門線、都営地下鉄清澄白河駅約1.300m

所 在 地/東京都江東区千石1-3-14(住居表示)

用途地域/準工地域

敷地面積/400.93㎡(121.28坪)

銉 物/構 造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建

床面積1階243.00㎡(73.50坪)

2階 278. 86㎡ (84. 35坪)

3階 278. 86㎡ (84. 35坪)

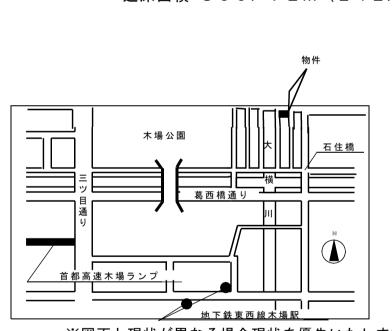
月額賃料/165万円(税抜150万円)

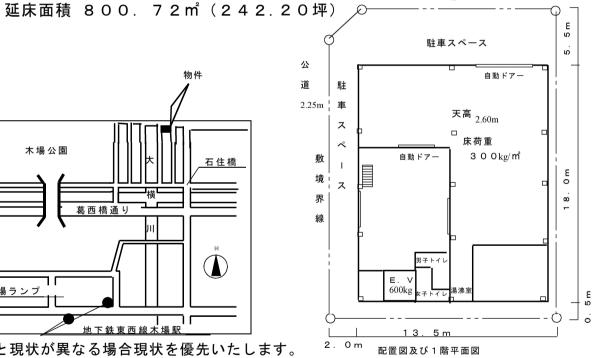
保証金/660万円(税込賃料の4カ月)

明渡償却/165万円(税込賃料の1カ月)

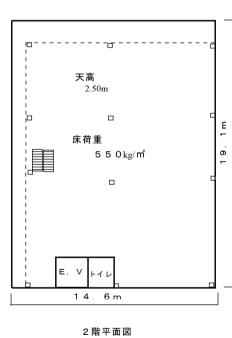
賃貸期間/4年(2年後賃料改定、更新可)

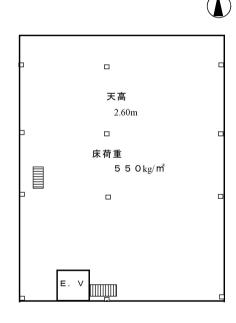
引渡 日/令和6年5月中旬予定





公 道5.52m





※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。

3階平面図

## ンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

http://www.urbansys.co.jp

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788 ■ 取引態様:媒介

手数料負担の割合業 100 % 手数料配分の割合が 0 % | 審 | 100 %