

貸倉庫

首都高速道路 9号深川線木場インター約1,600m

都営地下鉄新宿線・東京メトロ半蔵門線住吉駅約1,200m 東京メトロ東西線約1,000m

所在地 東京都江東区千石2-10-10 (住居表示)

用途地域 準工業地域

建物構造 鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
5・7階部分

床面積 1階共用通路 約66.12㎡ (約20.00坪)

5階 402.19㎡ (121.66坪)

7階 402.19㎡ (121.66坪)

その他 光熱費別途 荷役作業は別途相談

月額賃料 5階 1,032,350円 (税抜賃料938,500円)

7階 1,032,350円 (税抜賃料938,500円)

保証金 5階 3,097,050円 (税込賃料の3ヶ月分)

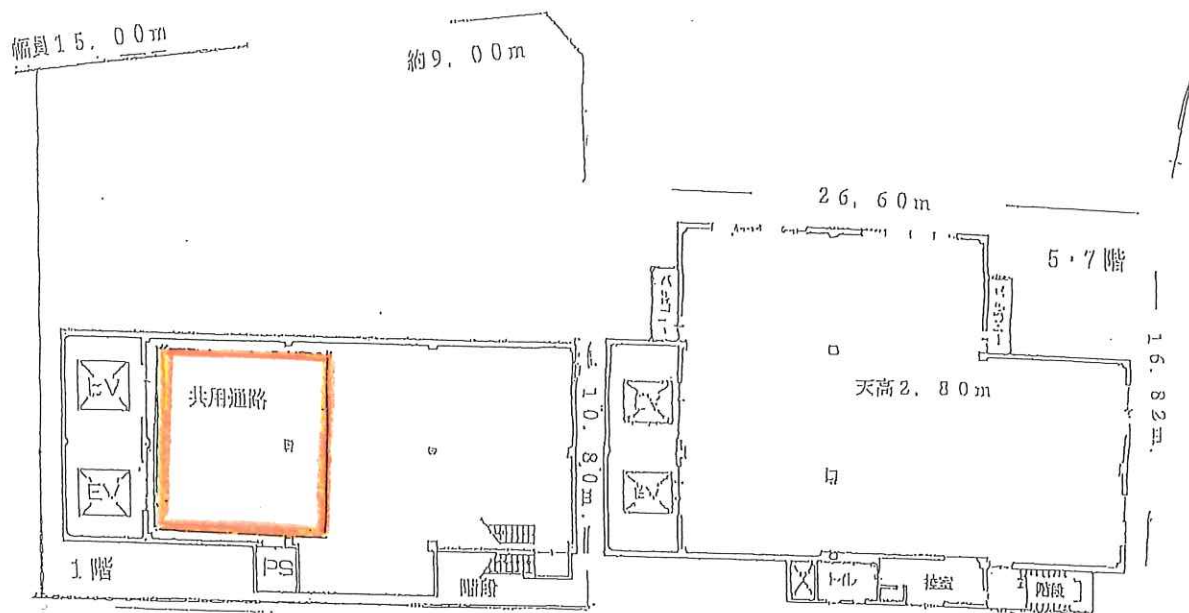
7階 3,097,050円 (税込賃料の3ヶ月分)

明渡償却 5階 1,032,350円 (税込賃料の1ヶ月分)

7階 1,032,350円 (税込賃料の1ヶ月分)

賃貸期間 4年 (2年毎賃料改定・更新可)

引渡日 即使用可



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

□ 手数料

手数料負担の割合	0%	100%
手数料配分の割合	0%	100%

□ 取引態様：媒介