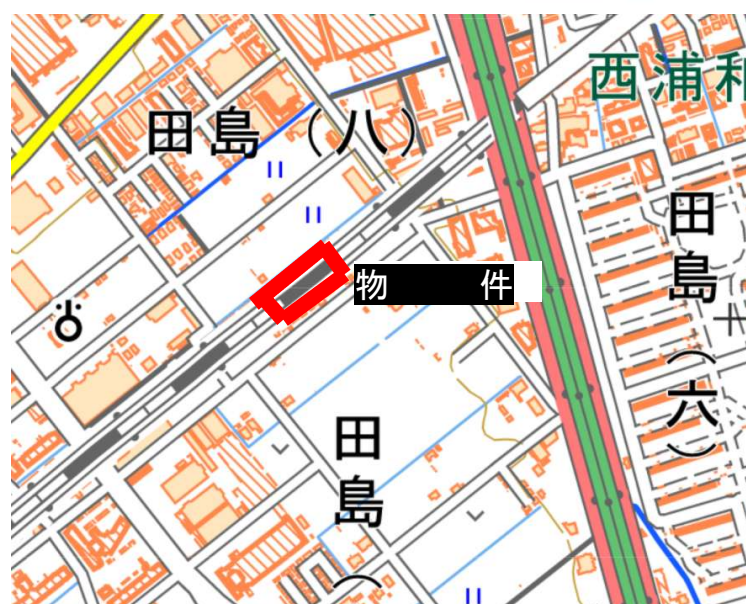
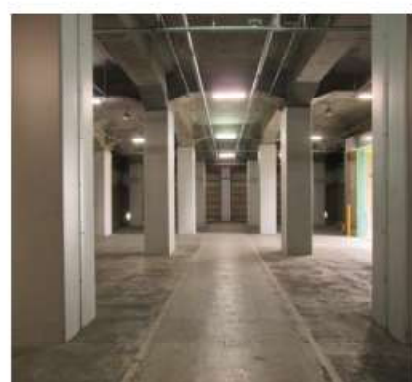


貸 倉 庫

JR武蔵野線「西浦和駅」より約400m

所在地 埼玉県さいたま市桜区田島8丁目21番1号（住居表示）
 用途地域 市街化調整区域
 建物 構造 鉄骨造平屋建 4号倉庫
 床面積 708.21㎡（約214.23坪）

賃 料／1,095,600円(税抜賃料996,000円)
 敷 金／4,382,400円(税込賃料の4ヶ月分)
 明渡消却／1,095,600円(税込賃料の1ヶ月分)
 賃貸期間／4年間（定期建物賃貸借契約・2年後賃料改定）
 引 渡 日／相談
 24時間使用可
 床 荷 重／2.0t/㎡
 梁 下 高／4.0m
 ※高床式
 ※事務所有り・別途契約



*図面と現状が異なる場合現状を優先いたします



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

FAX 03-3630-6788

<http://www.urbansys.co.jp/>

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介