

貸事務所

東京メトロ東西線「東陽町駅」より約480m
 首都高速9号線「木場ランプ」より約1600m

所在地／東京都江東区東陽5-30-13

用途地域／商業地域、防火地区

建築物／構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建の一部（6、7、8階）

（昭和51年10月竣工、平成18年耐震補強工事終了）

床面積 6階 211.2㎡（63.88坪）

7階 264.0㎡（79.86坪）

8階 211.2㎡（63.88坪）

※賃貸面積分割可

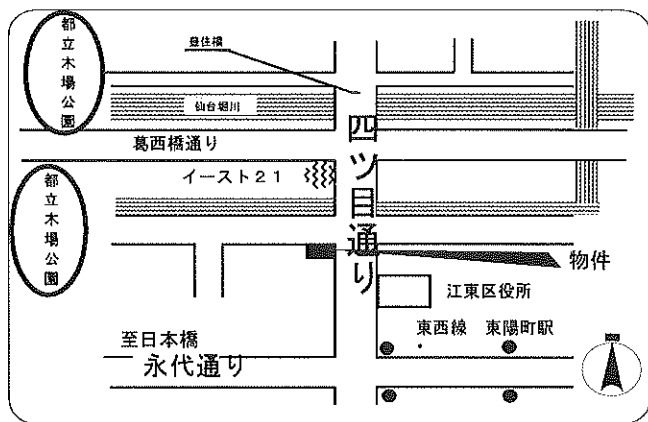
その他／非常用電源有り（300KVA約11時間対応）

13人乗エレベーター2基、貸会議室有り

○、Aフロア完備、光ファイバー引込済、
 機械式警備（24H対応）、各階電気給湯、
 トイレ（ウォシュレット）有り

広域避難所（都立木場公園）近し

その他 電気代別途・契約期間等諸条件等応相談



6階

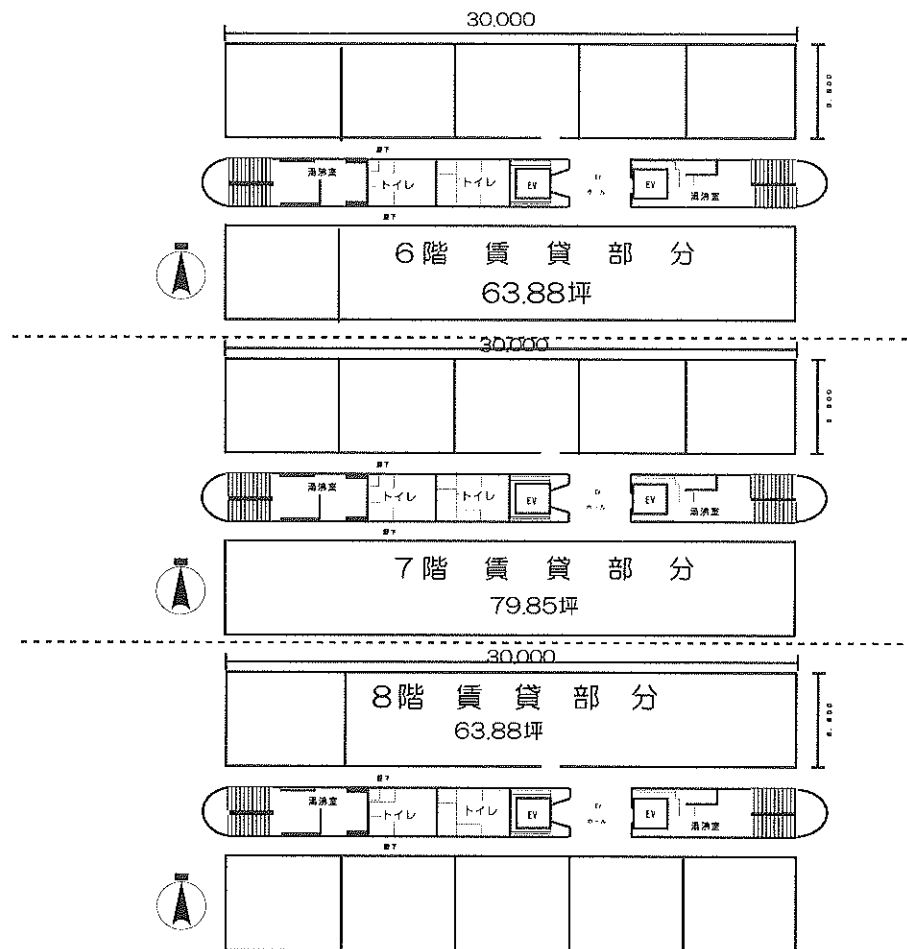
賃料 相談
 敷金 相談
 共益費 相談
 入居日 6月以降

7階

賃料 相談
 敷金 相談
 共益費 相談
 入居日 7月以降

8階

賃料 相談
 敷金 相談
 共益費 相談
 入居日 即入居可



* 図面と現状が異なる場合現状を優先いたします



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	等付	100%

■ 取引態様：媒介