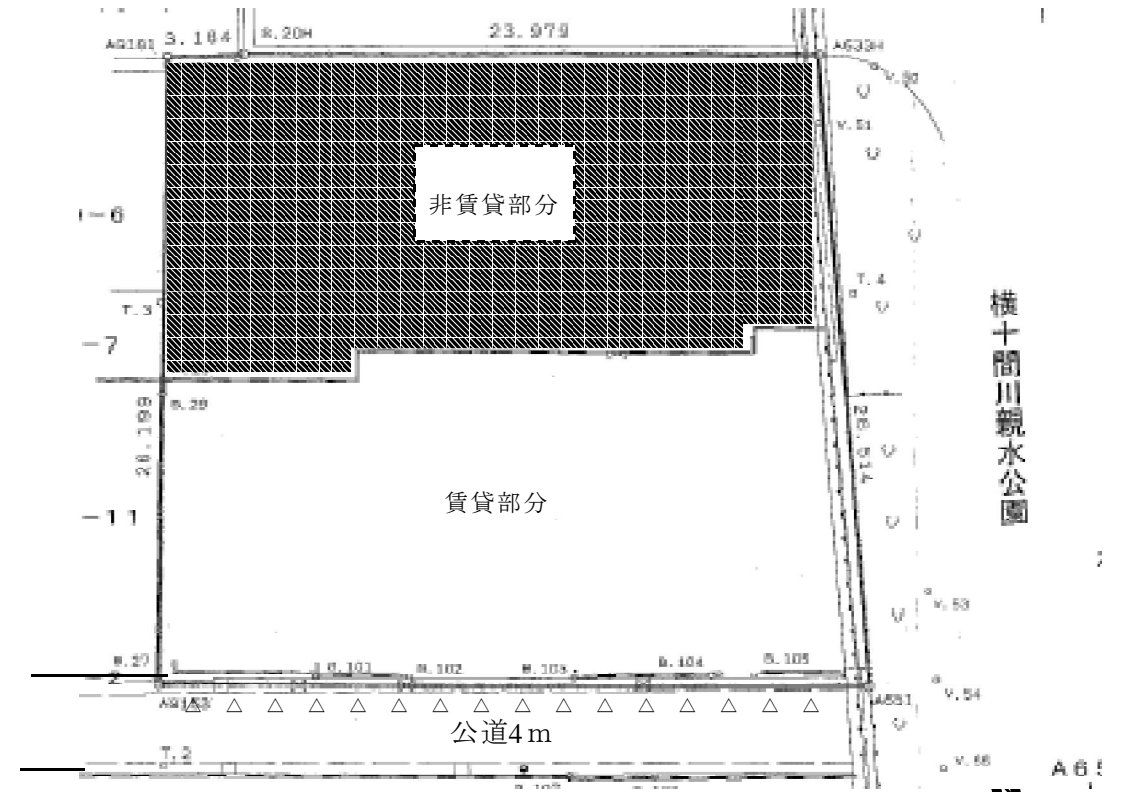


事業用定期借地

都営新宿線、東京メトロ『住吉』駅より約1,200m
 首都高7号小松川線『錦糸町』ランプから約2,600m

所在地／東京都江東区海辺10-1（地番表示）の一部
 ／東京都江東区海辺7-1（住居表示）
 敷地／約397.70㎡（約120.30坪）
 用途地域／準工業地域
 防火地域／準防火地域
 建蔽率／70％
 容積率／300％
 その他／駐車場、資材置場、建貸し等相談可

月額賃料／応相談
 保証金／応相談
 賃借期間／10年～20年
 引渡日／応相談



賃貸部分への入口は前面公道からとなります。

※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■ 取引態様：一般媒介