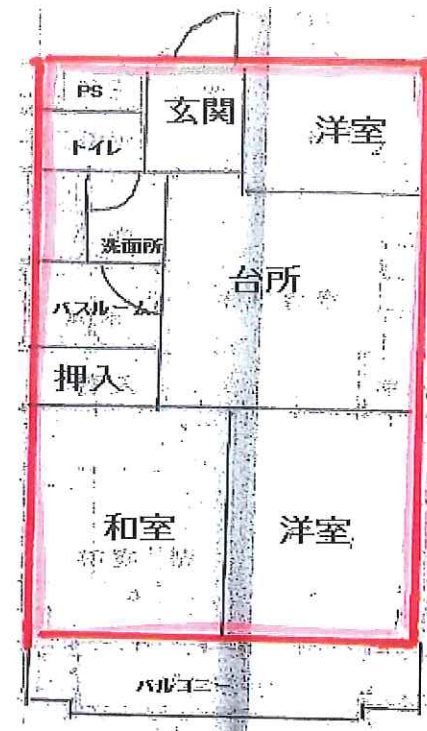


貸事務所

京浜急行蒲田駅より約1,700m
 国道131号（産業道路）より約600m

所在地 東京都大田区大森南3-12-17（住居表示）
 用途地域 準工業地域、準防火地域
 建物 鉄骨造4階建ての3階の一部（106号室）
 床面積 約48.60㎡（約14.70坪）

月額賃料／123,200円（税抜賃料112,000円）
 共益費／4,000円（税込）
 保証金／369,600円（税込賃料の3ヶ月分）
 礼金／123,200円（税込賃料の1ヶ月分）
 賃貸期間／3年間（更新可・更新料：税込新賃料の1ヶ月分）
 引渡日／相談



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■取引態様：媒介